

**CONSORZIO
ZONA INDUSTRIALE REGIONALE
"PREDDA NIEDDA" – SASSARI
IN LIQUIDAZIONE**

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 53 DEL 21/05/2025

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza viabilità e infrastrutture stradali interne alla zona industriale di interesse regionale di Sassari – Predda Niedda. Codice Intervento PV-24_06. CUP C85F24000590002. **Aggiudicazione del servizio di progettazione e D.L. - CIG B69145198A.**

L'anno duemilaventicinque, addì 21 del mese di maggio in Sassari, nella sede del Consorzio, il Dott. Nino Satta, nominato Commissario Liquidatore del Consorzio con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 20 del 06/03/2023;

Viste le leggi regionali n. 3/2008 e n. 10/2008 con le quali si dispone lo scioglimento del Consorzio Z.I.R. Predda Niedda Sassari;

Viste e richiamate le direttive per la gestione liquidatoria dei Consorzi industriali della Sardegna di cui alla D.G.R. n. 23/18 del 16/04/2008;

Il Commissario Liquidatore

Richiamato l'art. 107 e l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Vista la convenzione di finanziamento trasmessa dalla RAS – Assessorato dei Lavori Pubblici il 28/11/2024 ed avente quale soggetto beneficiario il Consorzio ZIR Predda Niedda Sassari, afferente la programmazione fondi di cui alla DGR n. 29/38 del 07/08/2024 e DGR n. 33/17 del 11/09/2024 ed avente ad oggetto i lavori di: manutenzione straordinaria e messa in sicurezza viabilità e infrastrutture stradali interne alla zona industriale di interesse regionale di Sassari – Predda Niedda, per un importo complessivo del finanziamento di € 2.500.000;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- Determinazione del Commissario Liquidatore n. 40 del 24/03/2025 di nomina del RUP (Responsabile Unico del Progetto) nella persona del Geom. Gabriele Falchi;
- Determinazione del Commissario Liquidatore n. 44 del 08/04/2025 di approvazione di documento di indirizzo alla progettazione (DIP) predisposto dal RUP suindicato ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 (trasmesso con PEC assunta in atti con prot. n. 783 del 08/04/2025) e contestuale determinazione a contrattare per affidamento dei servizi tecnici di progettazione e direzione dei lavori;
- La richiesta di offerta, per mezzo della piattaforma telematica Sardegna CAT, giusta RdO rfq_462225 del 12/04/2025 inoltrata al professionista individuato dall'albo degli iscritti presso la medesima piattaforma telematica, ing. Alberto Ganau con sede in Sassari;
- Il verbale di gara del 18/04/2025, generato dalla piattaforma telematica Sardegna CAT, dal quale si evince che il professionista individuato ha partecipato alla procedura in questione, proponendo un raggruppamento temporaneo di professionisti (di seguito RTP) con i seguenti soggetti:
 - Ing. Alberto Ganau con sede in Sassari, C.F. GNALRT66T31I452C e P.IVA 01714020904 (capogruppo);
 - Ingegnere Arch. Federico Orrù con sede in Sassari, C.F. RROFRC80T05I452U e P.IVA 02457010902 (mandante);
 - Architetto Martina Arru, con sede in Sassari C.F. RRAMTN95B66I452J e P.IVA 02868880903 (mandante e giovane professionista);accettando altresì l'importo contrattuale calcolato nel DIP, pari ad € 103.062,52 oltre oneri Cassa ed IVA (calcolato ai sensi dell'art. 41 comma 15-quater del D. Lgs. 36/2023 con detrazione dell'importo massimo del 20%);
- Determinazione del Commissario Liquidatore n. 50 del 06/05/2025 di approvazione della proposta di aggiudicazione;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 (giusto verbale del RUP del 21/05/2025 in atti);

Ritenuto pertanto possibile aggiudicare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico ing. Alberto Ganau in raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) con i seguenti soggetti (come sopra qualificati): Ing. Arch. Federico Orrù e Architetto Martina Arru; per un importo contrattuale degli onorari pari ad € 103.062,52 oltre oneri Cassa ed IVA (importo lordo € 130.765,72);

Preso atto della regolarità contributiva dei professionisti così come desumibile dai seguenti documenti:

- Ing. Alberto Ganau: certificato INARCASSA del 18/04/2025 (validità 120 gg.);
- Ing. Arch. Federico Orrù: certificato INARCASSA del 18/04/2025 (validità 120 gg.);
- Arch. Martina Arru: certificato INARCASSA del 18/04/2025 (validità 120 gg.);

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è **B69145198A**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Considerato che il CIG del presente affidamento è B69145198A;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DETERMINA

- **che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di aggiudicare** il servizio tecnico in questione in favore del RTP costituito da Ing. Alberto Ganau, Ing. Arch. Federico Orrù e Arch. Martina Arru, per l'importo contrattuale di € 103.062,52 oltre oneri Cassa ed IVA di Legge (importo lordo € 130.765,72), procedendo alla stipula di idonea convenzione di incarico professionale che disciplina i rapporti tra l'Ente ed il professionista;
- **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1 del D.Lgs n° 267/2000, a valere sullo stanziamento dell'opera sopra indicato, le somme di seguito riportate derivanti dall'applicazione delle percentuali di ripartizione del servizio dichiarate dal RTP suindicato:
 - € 63.421,38 oneri Cassa ed IVA inclusi, in favore dell'Ing. Alberto Ganau;
 - € 63.421,38 oneri Cassa ed IVA inclusi, in favore dell'Ing. Arch. Federico Orrù;
 - € 3.922,97 oneri Cassa ed IVA inclusi, in favore dell'Arch. Martina Arru;

Tabella riepilogativa di dettaglio impegni di spesa:

	% da RTP	Importi	+ CASSA	+ IVA	TOT
Ing Ganau	48,50	49 985,32 €	1 999,41 €	11 436,64 €	63 421,38 €
Ing Orrù	48,50	49 985,32 €	1 999,41 €	11 436,64 €	63 421,38 €
Arch Arru	3,00	3 091,88 €	123,68 €	707,42 €	3 922,97 €
	100,00	103 062,52 €	4 122,50 €	23 580,70 €	130 765,72 €

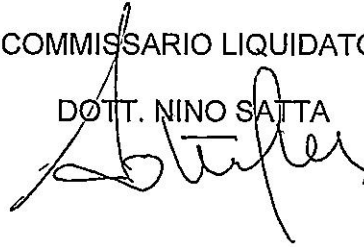
- **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1 del D.Lgs n° 267/2000, a valere sullo stanziamento dell'opera sopra indicato, l'importo di € 35,00 quale contributo di gara in favore di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) C.F. 97584460584;

- **di attestare** che non sussistono in capo ai responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 16 D. Lgs. 36/2023;

La presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.L. 23/06/1995, n. 244, convertito nella Legge n. 341 dell'08/08/1995.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

DOTT. NINO SATTA



IN PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DEL CONSORZIO

DAL 21/05/2025 AL 21/06/2025

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

DOTT. NINO SATTA

