

CONSORZIO
ZONA INDUSTRIALE REGIONALE
"PREDDA NIEDDA" – SASSARI
IN LIQUIDAZIONE

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE
N. 44 DEL 08/04/2025

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza viabilità e infrastrutture stradali interne alla zona industriale di interesse regionale di Sassari – Predda Niedda. Codice Intervento PV-24_06. CUP C85F24000590002. Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione e determinazione a contrattare per affidamento servizi tecnici [art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023].

L'anno duemilaventicinque, addì 08 del mese di aprile in Sassari, nella sede del Consorzio, il Dott. Nino Satta, nominato Commissario Liquidatore del Consorzio con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 20 del 06/03/2023;

Viste le leggi regionali n. 3/2008 e n. 10/2008 con le quali si dispone lo scioglimento del Consorzio Z.I.R. Predda Niedda Sassari;

Viste e richiamate le direttive per la gestione liquidatoria dei Consorzi industriali della Sardegna di cui alla D.G.R. n. 23/18 del 16/04/2008

Il Commissario Liquidatore

Richiamato l'art. 192 del D. Lg.vo n. 267/2000;

Vista la convenzione di finanziamento trasmessa dalla RAS – Assessorato dei Lavori Pubblici il 28/11/2024 ed avente quale soggetto beneficiario il Consorzio ZIR Predda Niedda Sassari, afferente la programmazione fondi di cui alla DGR n. 29/38 del 07/08/2024 e DGR n. 33/17 del 11/09/2024 ed avente ad oggetto i lavori di: manutenzione straordinaria e messa in sicurezza viabilità e infrastrutture stradali interne alla zona industriale di interesse regionale di Sassari – Predda Niedda, per un importo complessivo del finanziamento di € 2.500.000;

Vista la Determinazione del Commissario Liquidatore Servizio n. 40 del 24/03/2025 di nomina del RUP (Responsabile Unico del Progetto) nella persona del Geom. Gabriele Falchi;

Constatato che nell'organico del Consorzio ZIR, non risultano presenti le necessarie figure professionali per lo svolgimento delle attività tecniche di: progettazione, coordinamento sicurezza e direzione dei lavori, utili per attuare l'intervento pubblico in oggetto; e pertanto risulta necessario provvedere all'affidamento dei servizi tecnici in questione a professionista esterno;

Visto il Documento di indirizzo alla progettazione (di seguito DIP) predisposto dal RUP suindicato ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, trasmesso con PEC assunta in atti con prot. n. 783 del 08/04/2025, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Valutato:

- che l'importo contrattuale complessivo del servizio è di euro 128.828,16 soggetti a ribasso, oltre oneri Cassa ed IVA di Legge (importo netto del servizio pari ad euro 103.062,52 oltre oneri Cassa ed IVA, così come dettagliatamente illustrato nel DIP);
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art.50 comma 1 lett b) del D.Lgs.n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili: nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di garantire la sicurezza dei tratti stradali interessati dall'opera e nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento verrà definito sulla piattaforma telematica Sardegna CAT dopo aver individuato il soggetto affidatario del servizio in questione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DETERMINA

- **che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare** il Documento di indirizzo alla progettazione (di seguito DIP) predisposto dal RUP;
- **di avviare** la procedura telematica sulla piattaforma Sardegna CAT per individuare l'operatore economico affidatario del servizio professionale in questione, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;
- **di dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla documentazione di gara;
- **di prendere e dare atto** che il valore stimato dell'appalto in questione è pari complessivamente ad euro 128.828,16 oltre oneri Cassa ed IVA di Legge;
- **di dare atto** che il relativo impegno di spesa verrà assunto con altro provvedimento;

La presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.L. 23/06/1995, n. 244, convertito nella Legge n. 341 dell'08/08/1995.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

DOTT. NINO SATTA

IN PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DEL CONSORZIO

DAL 08/04/2025 AL 08/05/2025

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

DOTT. NINO SATTA